



# Le COSYCAMP'

COTTAGES – CABANES SUR PILOTIS – LODGES SAFARI – ROULOTTES

Le CosyCamp' est installé sur les rives du plus long cours d'eau de France qui n'est encore ici qu'une rivière sauvage. La Loire vit ses premières heures dans le cadre majestueux de gorges sauvages aux falaises basaltiques. Il plane dans ses gorges un silence impressionnant, une sensation de bout du monde.

Le CosyCamp' est un campement nature : village piéton, respect de l'environnement, calme, plaisirs simples, retour aux sources...mais le CosyCamp' ne sacrifie pas le confort : hébergements haut de gamme, piscines, espace bien être, services hôteliers.

**Date d'ouverture : 1<sup>er</sup> April 2013**



Richard Masson  
Gournier le Bas  
43210 Bas en Basset  
04 71 75 91 56 / 06 28 06 83 04  
Richard.masson@cegetel.net

# Situation Géographique

## Chamalières-sur-Loire

Chamalières-sur-Loire est situé à une quinzaine de kilomètres d'Yssingeaux et donc de la RN88. Cette proximité permet à la commune d'être à :

- 1 heure de Saint-Etienne
- 1 heure 40 de Lyon

Il faut souligner que la commune est aussi desservie par linge TER Le Puy-en-Velay – Saint-Etienne.

Comme son nom l'indique, la commune se situe au bord du fleuve Loire. Le centre bourg se situe à une altitude d'environ 570 mètres. Il est encadré par des à-pics tel que le Mont Gerbizon ou le suc sur lequel est implanté les ruines du château d'Artias. On se situe dans un très beau paysage de gorges, qui donne au bourg et au lieu d'implantation du futur centre une certaine majesté.

## Patrimoine naturel

Chamalières-sur-Loire se situe en bordure du fleuve Loire. Sur ce site, l'atout est renforcé par un paysage de Gorges. En rive droite, on trouve les succs de l'Yssingelais, paysage très caractéristique de l'activité volcanique du département. Quant çà la rive gauche, elle permet rapidement d'accéder aux hauts plateaux des secteurs de Craponne-sur-Arzon et de La Chaise-Dieu.

## Patrimoine Culturel

Evoquer le patrimoine culturel de Chamalières sur Loire, c'est tout d'abord mentionner l'église Saint Gilles située au coeur du bourg. Fondée au Xème siècle par des moines bénédictins, l'église Saint Gilles est un élément important du patrimoine bâti religieux d'art roman du département. Des visites guidées sont régulièrement organisées par l'office de tourisme intercommunal du Pays de l'emblavez. Au mois d'Août de chaque année, le festival International de musique classique de la Chaise Dieu délocalise un certain nombre de ses manifestations. Outre l'église, c'est l'ensemble du bourg qui a su préserver un charme certain donnant aux visiteurs, aux détours de certaines ruelles, l'impression d'être dans des lieux aux connotations provençales. La commune est d'ailleurs citée dans le Guide Vert Michelin.

Le proche territoire présente également des sites intéressants :

- Château de Lavoûte Polignac à Lavoûte sur Loire qui présente la particularité d'être l'un des tout premiers, si ce n'est le premier, château de la Loire.
- Ruines du château d'Artias qui domine le bourg
- La tour féodale de Roche-en-Régnier

A moins de 30 mn, on trouve le Puy-en-Velay et La Chaise-Dieu, deux fleurons du tourisme en Auvergne



Chamalières-sur-Loire



# Plan du site



- Emplacement "Grand confort" : Habitation Légère de Loisir
- Emplacement "Grand confort" : Lodge
- Emplacement "grand confort" : Roulotte
- Emplacement "Grand confort" : Cabane
- Emplacement "classique" emplacement Libre
- Emplacement "classique" emplacement équipé d'une tente
- Yourte commune (diam. 8m)
- Arbre existant / arbre supprimé
- Diverses plantations à réaliser

- 1 Jardin potager
- 2 Jardin des aromatiques
- 3 Jardin des médicinales
- 4 Potager des enfants
- 5 jardin du toucher
- 6 Labyrinthe des enfants
- 7 Jardin des senteurs
- 8 Verger plein vent

Rampe PMR  
5% max

Bât. Principal

Sanitaire 2

Espace bien être

Sanitaire 1

Aire de vidange  
des Camping car  
grille "eaux grasses"

Jeux pour enfant

Barrière  
basculante bois

Barrière  
file bois



Bornes bois

Baignoire  
basculante

Pa

R0

R1

B1

B2

8

R

R1

B1

B2

# Les hébergements



**Emplacement 400 m<sup>2</sup>**  
**5 Cottages confort – 40 m<sup>2</sup>**  
*Terrasse 15 m<sup>2</sup> - couverte par une pergola*



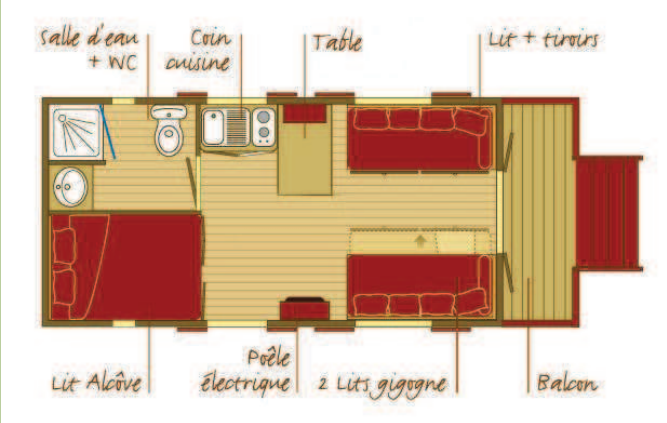
Fournisseur : A2C Construction

Jusqu'à 6 personnes.  
2 Chambres avec salle de bain privative, lavabo, douche et WC : 1 lit de 140 x 200 cm avec sommier à lattes.  
Séjour: coin cuisine avec évier, feux gaz, four micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière électrique, coin repas avec 1 table, 4 chaises, 2 tabourets. Banquette convertible lit double.

Equipement: chauffage électrique, chauffe-eau gaz.  
Extérieur : terrasse en bois couverte avec table de jardin et 2 fauteuils



**Emplacement 200 m<sup>2</sup>**  
**1 Roulotte**



Fabricant : Roulettes de Campagne

**4/5 personnes**  
1 lit alcôve 140 x 200 cm avec sommier à lattes.  
2 lits gigognes  
1 coin cuisine avec évier, feux gaz, four micro-ondes, réfrigérateur, cafetière électrique, coin repas avec 1 table rabattable et tabourets de bain, lavabo, douche et WC.

Equipement: chauffage électrique, chauffe-eau électrique  
Extérieur : terrasse en bois couverte avec table de jardin et 2 fauteuils





**Emplacement 300 m<sup>2</sup>**  
**10 Lodges Safari – 35m<sup>2</sup>**  
*Terrasse 15m<sup>2</sup> couverte*

Fournisseur : SunAirlodge

Jusqu'à 6 personnes.

Chambre 1: 1 lit de 140 x 200 cm avec sommier à lattes.

Chambre 2 avec 2 lits de 90x200 cm avec sommier lattes.

Séjour: coin cuisine avec évier, feux gaz, four micro-ondes, réfrigérateur, cafetière électrique, coin repas avec 1 table, 4 chaises.

Banquette convertible lit double et table de salon.

Salle de bains avec lavabo et douche, WC.

Equipement: poêle à bois, chauffe-eau électrique.

Extérieur : terrasse en bois couverte avec table de jardin et 2 fauteuils.

Les tables, chaises, cloisons, sont réalisés à partir de planches recyclées de matériaux de construction, ce qui leur confère un aspect brut et authentique.

Toutes les lodges sont installées sur des plateformes en bois

